Urząd Miejski w Koronowie
Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo
tel. 52 3826 400, fax: 52 3826 401
e-mail: sekretariat@um.koronowo.pl
http://www.koronowo.pl

Koronowo, 12.04.2021 r.

OR-O.0003.4.2021

Pani Małgorzata Szymczak
Radna Rady Miejskiej w Koronowe

W odpowiedzi na zapytanie Pani Radnej Małgorzaty Szymczak zgłoszonego na XXXVIII sesji Rady Miejskiej w Koronowie w dniu 31.03.2021 r. dot. placu zabaw, który jest częścią Kompleksu Sportowo- Rekreacyjnego w Samociążku informuję:
We wszystkich przedmiotowych obiektach podległych MGOK od początku ich powstania nie dokonywano wymaganych przepisami prawa budowlanego przeglądów technicznych. W kwietniu 2020 roku zostały one przeprowadzone, a wyniki tych kontroli były następujące:

- na 15 obiektów 4 otrzymało ocenę pozytywną (Lucim, Łąsko Małe, Stary Dwór i Tryszczyn).
- 8 obiektów otrzymało przegląd warunkowy, co oznacza że mogą być użytkowane po dokonaniu wskazanych w przeglądach napraw, bądź wymianie urządzeń, (Nowy Dwór, Dziedzinek, Glinki, Gogolinek, Gościeradz, Mąkowarsko, Stopka, Stary Jasiniec).
- pozostałe 3 obiekty (Byszewo, Morzewiec i Samociążek) w związku z bardzo złym stanem technicznym, degradacją czy też zdewastowaniem otrzymały ocenę negatywną, co skutkowało całkowitym zamknięciem obiektów ze względu iż znajdujące się na nich urządzenia zagrażają życiu i zdrowiu użytkowników, i nie jest możliwe w tym stanie ich otwarcie do użytkowania.

Miejsko Gminny Ośrodek Kultury ze swojej strony po przeglądach technicznych, zgodnie z wskazanym zakresem napraw i konserwacji w okresie maj/czerwiec 2020 dokonał drobnych napraw i konserwacji urządzeń na placach zabaw, tych które nie wymagały wymiany urządzeń. Wszelkie gruntowne prace i wymiana urządzeń wymagają stosownych atestów zgodnie z Polską Normą i muszą być wykonane przez odpowiednie firmy. Miejsko Gminny Ośrodek Kultury ponownie wiosną - w marcu 2021, dokonał przeglądu obiektów po zimie (odświeżenia renowacji i drobnych napraw na podległych obiektach).
Jednakże wszystkie wieloletnie zaniedbania wymagają kompleksowej naprawy i dotyczy to, aż 11 obiektów. W tym celu przeprowadzono rozeznanie cenowe dot. kosztów sporządzenia kosztorysu na wszystkie naprawy i wymianę urządzeń i na jego podstawie na sesji w dniu 31.03.2021 r. zabezpieczono środki na ten cel. Obecnie trwa procedura wyłonienia wykonawcy na kompleksowy kosztorys napraw wszystkich uszkodzonych obiektów.
Po uzyskaniu od kosztorysanta kwoty dotyczącej kompleksowej naprawy, i po zabezpieczeniu środków w budżecie, zostanie wyłoniony wykonawca robót i zostaną zlecone stosowne naprawy bądź likwidacja obiektów. Następnie naprawiony obiekt będzie musiał ponownie przejść kontrolę stanu technicznego i uzyskać jego pozytywną oceną, dopiero wtedy będzie możliwe ich użytkowanie.

W protokole przeglądu dot. Kompleksu Sportowo-Rekreacyjnego, którego część stanowi Plac Zabaw w Samociążku, wskazano wprost iż zagraża on zdrowiu i życiu użytkowników z powodu dewastacji urządzeń, co skutkowało natychmiastowym zamknięciem obiektu, o czym został z urzędu powiadomiony Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Bydgoszczy. Ponadto plac zabaw w Samociążku pod koniec grudnia 2019 r., został umyślnie uszkodzony przez sprawców wandalizmu na szkodę ok. 1600 zł, co było przedmiotem dochodzenia organów ścigania. Postępowanie to zostało umorzone w maju 2020 r., z powodu nie wykrycia sprawców.
Stan techniczny obiektu wynika zatem z naturalnego zużycia oraz aktu wandalizmu. W tym stanie rzeczy zniszczenia są bardzo duże, dlatego obiekt został natychmiastowo zamknięty.
W celu otwarcia obiektu należy usunąć zagrożenia, poprzez zakup i posadowienie nowych urządzeń lub rozbiórkę obiektów, co musi nastąpić wg. powyżej przedstawionej procedury działań. Urząd oraz MGOK w pełni rozumie potrzebę korzystania przez lokalną społeczność z przedmiotowego obiektu, tym bardziej w okresie pandemii jednak poziom degradacji w większości obiektów na terenie gminy wymaga kompleksowego podejścia, co niestety wiąże się z procedurami i znacznymi kosztami oraz odpowiednim czasem na ich przeprowadzenie i wykonanie prac. MGOK ze swojej strony czyni wszelkie możliwe działania aby doszło do jak najszybszej naprawy oraz monitoruje na bieżąco obiekty i ich stan techniczny aby możliwe było jak najszybsze, bezpieczne korzystanie z Placu Zabaw.
W załączeniu kserokopia Protokołu sporządzonego w wyniku okresowej kontroli z dn. 31.01.2020 r.

Burmistrz Koronowa

/-/ Patryk Mikołajewski