

## ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KORONOWA

Nr OR-S.0050.62.2013

z dnia 28 maja 2013 r.

### w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Przyrzecze I” położonego w Koronowie

Na podstawie art. 30, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) w związku z art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130 poz. 871), a także stosownie do przepisów art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

#### § 1.

1. Postanawia się o rozpatrzeniu uwag złożonych na etapie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Przyrzecze I” położonego w Koronowie, sporządzanego na podstawie: uchwały nr oraz uchwały nr XVI/173/08 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 29 stycznia 2008 r., uchwały nr XVIII/208/08 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 26 marca 2008r. i uchwały nr XII/95/11 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 31 sierpnia 2011 r.
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag określa załącznik nr 1 do Zarządzenia.

#### § 2.

Stwierdza się konieczność wznowienia procedury planistycznej w związku z pozytywnym rozpatrzeniem złożonych uwag.

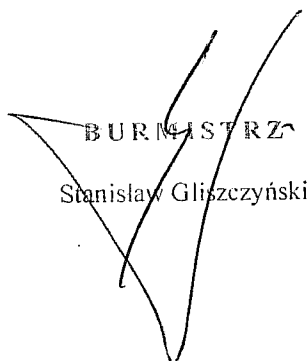
#### § 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju.

#### § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
Stanisław Gliźczyński



## WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO dla terenu „PRZYRZECZE I” POŁOŻONEGO w KORONOWIE

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 22 marca 2013 r. do 24 kwietnia 2013 r.  
Wyznaczony termin wnoszenia uwag dotyczących projektu planu - do dnia 9 maja 2013 r.

W ww. terminie zostały złożone uwagi wyszczególnione w poniższym wykazie.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi (adres zgłaszającego uwagi - w aktach)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Koronowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi)
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	07-05-2013	Krzysztof Janczewski	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona		Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
2.	07-05-2013	Kamila Janczewska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona		Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
3.	07-05-2013	Elżbieta Zabłocka	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona		Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
4.	07-05-2013	Marek Zabłocki	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona		Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
5.	07-05-2013	Janina Rink	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona		Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
6.	07-05-2013	Kazimierz Nigmański	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona		Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
7.	07-05-2013	Czesława Nigmańska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona		Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
8.	07-05-2013	Barbara Dobczyńska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona		Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
9.	07-05-2013	Czesław Dobczyński	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona		Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa

10.	07-05-2013	Anna Dobczyńska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
11.	07-05-2013	Emilia Hebda	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
12.	07-05-2013	Krystyna Garczewska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
13.	07-05-2013	Miroslaw Rosolak	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
14.	07-05-2013	Stanisław Chetmiński	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
15.	07-05-2013	Danuta Chetmińska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
16.	07-05-2013	Mateusz Chetmiński	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
17.	07-05-2013	Gracjan Chetmiński	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
18.	07-05-2013	Natalia Chetmińska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
19.	07-05-2013	Krystian Chetmiński	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
20.	07-05-2013	Janusz Szefs	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
21.	07-05-2013	Barbara Szefs	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
22.	07-05-2013	Janina Gutkowska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
23.	07-05-2013	Roman Gutkowski	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
24.	07-05-2013	Marzolena Majewska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
25.	07-05-2013	Daria Majewska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa

26.	07-05-2013	Joanna Majewska	przebiegu obwodnicy Koronowa.	obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
27.	07-05-2013	Dariusz Majewski	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
28.	07-05-2013	Radosław Czarnowski	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
29.	07-05-2013	Mirosława Czarnowska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
30.	07-05-2013	Marian Czarnowski	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
31.	07-05-2013	Ewelina Warywoda	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
32.	07-05-2013	Justyna Warywoda	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
33.	07-05-2013	Jarosław Warywoda	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
34.	07-05-2013	Piotr Dobczyński	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
35.	07-05-2013	Arkadiusz Dobczyński	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
36.	07-05-2013	Hanna Ciężak	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
37.	07-05-2013	Eugenia Pluta	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
38.	07-05-2013	Zofia Pluta	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
39.	07-05-2013	Magdalena Piskorska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
40.	07-05-2013	Ewa Nowogórska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa

41.	07-05-2013	Jarosław Nowogórski	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
42.	07-05-2013	Sonia Nowogórska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
43.	07-05-2013	Wiesław Warywoda	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
44.	07-05-2013	Warywoda	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
45.	07-05-2013	Warywoda	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
46.	07-05-2013	Marek Ciężak	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
47.	07-05-2013	Daria Kątny	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
48.	07-05-2013	Jerzy Kątny	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
49.	07-05-2013	Bogdan Lubiński	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
50.	07-05-2013	Krzysztof Przysada	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
51.	07-05-2013	Joanna Ciepłuch - Przysada	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
52.	07-05-2013	Kinga Rosolak	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
53.	07-05-2013	Ryszard Miszczak	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
54.	07-05-2013	Małgorzata Lubińska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
55.	07-05-2013	Walenty Janczewski	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
56.	07-05-2013	Elżbieta Janczewska	Uwaga dot. niekorzystnego przebiegu obwodnicy Koronowa.	trasa projektowanej obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona	Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa

57.	07-05-2013	Walenty i Elżbieta Janczewscy	przebiegu obwodnicy Koronowa.	obwodnicy	01KDG	uwaga uwzględniona częściowo	Z uwagi na przeprojektowanie lokalizacji obwodnicy m. Koronowa, przeprowadzona zostanie analiza konieczności przebiegu obwodnicy przez teren wnioskowanych działek. Przeprojektowanie planowanej lokalizacji obwodnicy m. Koronowa
58.	07-05-2013	Krzysztof i Kamila Janczewscy	Uwaga dot. przebiegu obwodnicy Koronowa przez działkę wnioskodawcy.	1311/3	01KDG	uwaga uwzględniona	Z uwagi na przeprojektowanie lokalizacji obwodnicy m. Koronowa, przeprowadzona zostanie analiza konieczności przebiegu obwodnicy przez teren wnioskowanych działek.
59.	13-05-2013	Ewa Rychlicka	Uwaga dot. przebiegu obwodnicy Koronowa przez działkę wnioskodawcy.	1310/3	01KDG	uwaga uwzględniona	Z uwagi na przeprojektowanie lokalizacji obwodnicy m. Koronowa, przeprowadzona zostanie analiza konieczności przebiegu obwodnicy przez teren wnioskowanych działek.
			1. Uwaga dot. przebiegu poprzez działki stanowiące własność wnioskującej (nr: 358 i 371) rezerwy terenu pod planowaną obwodnicę Koronowa 01KDG - brak zgody;	358, 371	15MN/U, 16MN, 17MN/U, 18MN, 01KDG, 09KDX, 017 KDW, 07KDD, 12P,	uwaga uwzględniona częściowo	Z uwagi na przeprojektowanie lokalizacji obwodnicy m. Koronowa, przeprowadzona zostanie analiza możliwości dostępu do Pant działki od str. ul. Droga do Różanny.
			2. Uwaga dot. zaplanowania na działce nr 358 ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego symbolem 09KDX - wniosek o pozostawienie dojazdu od str. projektowanego 02KDX (obecna ul. Droga do Różanny);			uwaga uwzględniona częściowo	Z uwagi na przeprojektowanie lokalizacji obwodnicy m. Koronowa, przeprowadzona zostanie analiza możliwości dostępu od str. działki nr 375.
			3. Uwaga dot. zaplanowania na działce nr 371 poszerzenia drogi wewnętrznej ozn. symbolem 017 KDW i poszerzenia jej wraz z trójkątami widoczności u zbiegu z działką nr 375 (projektowana 03KDD) kosztem działek sąsiednich - wniosek o pozostawienie dotychczasowego dojazdu od str. działki nr 375.			uwaga uwzględniona częściowo	Z uwagi na przeprojektowanie lokalizacji obwodnicy m. Koronowa, przeprowadzona zostanie analiza zasadności lokalizacji drogi wewnętrznej ozn. w obecnym projekcie symbolem 017 KDW i pozostawienie możliwości dostępu od str. działki nr 375.
			4. Uwaga dot. poszerzenia działki nr 373 (projektowana 07KDD) wraz z terenem do zawracania kosztem działek sąsiednich - brak zgody;			uwaga uwzględniona częściowo	Poszerzenie dróg gminnych w planie zagospodarowania przestrzennego do obowiązujących parametrów wynika z przepisów ustawy o drogach publicznych i ustanowionych do niej przepisów wykonawczych. Natomiast z uwagi na przeprojektowanie lokalizacji obwodnicy m. Koronowa, przeprowadzona zostanie analiza konieczności zakończenia działki ozn. w

60.	13-05-2013	Dorian Lewandowski	377	19MN/U	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga uwzględniona częściowo	uwaga nie uwzględniona	projekcie planu symbolem 07KDD zawrotką.
								<p>Poza ewentualnym wydzieleniem niezbędnych ciągów komunikacyjnych teren pozostawia się bez możliwości podziału.</p> <p>Projekt mpzp na terenie oznaczonym symbolem 16 MN nie przewiduje wprowadzenia pasa zieleni.</p> <p>Poza ewentualnym wydzieleniem niezbędnych ciągów komunikacyjnych teren pozostawia się bez możliwości podziału.</p> <p>W przypadku nie dopuszczenia podziału działki nr 377 dojazd będzie możliwy na dotychczasowych warunkach.</p>
			5. Uwaga dot. podziału działek stanowiących własność wnioskującej- brak zgody;					
			6. Uwaga dot. wprowadzenie zieleni- brak zgody;					
			1. Uwaga dot. projektowanego dopuszczenia podziału działki nr 377 – nie planować podziału terenu;					
			2. Uwaga dot. dojazdu do działki nr 377 – pozostawić istniejący dojazd od str. drogi ozn. w projekcie symbolem 03KDD;					